



Eckdaten Finanzierung

Miete	Gruppe 1	Gruppe 2	Gruppe 3	MMG	freifinanziert
Wohnung/m ² /Monat	5,25 €	6,25 €	7,25 €	8,50 €	10,00 €
Nebenkosten inkl.Heizung	2,00 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €	2,00 €
Stellplatz/Monat	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €

Genossenschaftsanteile (Eigenkapital)

Finanzierung	Gruppe 1	Gruppe 2	Gruppe 3	MMG	freifinanziert
Pflichtanteil je Erwachs.	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Wohnen /m ²	310 €	520,00 €	700,00 €	800,00 €	900,00 €
TG/Wohnen ohne Auto	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
TG/Stellplatz	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €

Beispiel 100 m², 2 Erwachsene, 3 Kinder, kein Auto

Finanzierung	Gruppe 1	Gruppe 2	Gruppe 3	MMG	freifinanziert
Genossenschaftsanteile Beitritt	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Genossenschaftsanteile Wohnung	31.000,00 €	52.000,00 €	70.000,00 €	80.000,00 €	90.000,00 €
TG-Wohnen ohne Auto	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Gesamt-Geno-Anteile	35.000,00 €	56.000,00 €	74.000,00 €	84.000,00 €	94.000,00 €
Kaltmiete	525,00 €	625,00 €	725,00 €	850,00 €	1.000,00 €
Nebenkosten incl. Heizung	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €
monatliche Nutzungsgebühr	725,00 €	825,00 €	925,00 €	1.050,00 €	1.200,00 €

wagnis-Wohnprojekt Riem

Für die o.g. Fördergruppen gelten die Einkommensgrenzen des Bayerischen Wohnungsförderungsgesetzes BayWoFG Art. 11.

Stand 06.06.2007

Änderungen vorbehalten